

KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN SATIŞ İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda; ihale tarihi, ihale saati, mahallesi, mevkii, cinsi, paftası, adası, parseli, yüzölçümü, hisse oranı, satış rayiç değeri ve geçici teminat tutarı belirtilen parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre şartname esasları dahilinde kapalı teklif usulü arttırma sureti ile satış ihalesi yapılacaktır.

1-İdarenin

Adı KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Adresi Eskikuyumcular Mah.Yeşilyol Sokak No:5 10100 Karesi / BALIKESİR

Telefon numarası 0-266- 2430400-5001

Faks numarası 0-266- 2416801

2- İhale Konusu

a) Niteliği, türü ve miktarı Mülkiyeti Karesi Belediyesine ait aşağıda belirtilen taşınmazların satışı

b) Yeri Aşağıda belirtilen mahallelerdeki taşınmazlar

3-İhalenin

a) Yapılacağı yer Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonu (7.Kat)

b) Tarihi ve Saati Aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

b) Geçici Teminat Belgesi,

c) İhale Dokümanının satın alındığını gösterir belge

d) Belediyemize borcu olup olmadığına dair belge; Karesi belediyesine borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınmış olacaktır. (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı).

e) İkametgah İlmühaberi,

f) Tüzel kişiler için ticari sicil gazetesi, yetki belgesi ve yetkililere ait imza sirküleri

g) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından 2017 yılı içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

h) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden onaylı vekaletname ile noter tasdikli imza beyannamesi,

i) İsteklinin Kooperatif , Dernek, Oda, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde tüzel kişilerini kanıtlayıcı belge ile temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sürgüleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.

i) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi gereğince hazırlanacak teklif mektubu.

5- İhale ile ilgili her türlü vergi, resmi harç ve masraflar istekliye aittir.

6) İhale şartnamesi Karesi Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden 100 TL bedel karşılığında satın alınabilir. İhaleye başvuru dosyası verecek olanların idarece onaylı ihale şartnamesini satın alması zorunludur.

7- İhaleye katılabilmek için; ilgililer şartnameye uygun hazırlayacakları tekliflerini 07/09/2017 Perşembe günü saat 13:30 kadar sıra numaralı alındılar karşılığında İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

NOT: Gayrimenkullere ait bedeller tamamı peşin olarak veya %50' sini Peşin, kalan 30 günlük vadelerle 3 taksit halinde Belediyemiz veznesinden veya TR86 0001 0000 4567 9490 8350 01 IBAN nolu T.C. Ziraat Bankası Balıkesir Merkez Şubesi hesabımıza ödenecek olup, ödeme yapıldığına dair makbuzlar İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim edilecektir. Bedelin veya bedellerinin tamamı ödenmesinin ardından tapu tescili yapılacaktır.

8- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

İHALE SIRA NO	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MAHALLE	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	SATIŞ RAYİÇ DEĞERİ (TL)
1	07.09.2017	14:00	2. KAYABEY	ARSA	22O-I/22O-IV	8746	1	2.475,59	TAM	İmarlı	82.500,00	2.750.000,00
2	07.09.2017	14:30	PAŞAALANI	ARSA	20MI-21MIV	8736	1	1.527,81	TAM	İmarlı	112.500,00	3.750.000,00
3	07.09.2017	15:00	ATATÜRK	ARSA	84	1503	281	1.220,77	TAM	İmarlı	90.000,00	3.000.000,00
4	07.09.2017	15:30	KARABEYLER	ARSA	1	-	1434	656,00	TAM	İmarlı	1.500,00	50.000,00